

# L'ETAT DU MARCHE

- **LES SECTEURS DEMANDES**

- hôtellerie
- Restauration hors gastronomie
- superettes

- **LES SECTEURS ENCORE PORTEURS**

- restauration
- tabac-presse

- **LES SECTEURS DIFFICILES**

- métiers de la bouche
- Restauration gastronomique

# LES METHODES D'EVALUATION DES FONDS DE COMMERCE

- A QUELLE METHODE SE FIER ?
- \* pour certains secteurs les prix sont exprimés en % du CA, par un nombre d'années de commissions (tabacs) par un multiple de la recette journalière (bars), par un multiple du CA (hôtels), etc ...
- \* la méthode de l'EBE permet-elle de dépasser le problème ?
- \* la clef du problème est détenue par le banquier